

U C H W A Ł A Nr ..... /2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

**„BOLESŁAWIANKA”**

**w Bolesławcu**

**z dnia 23 maja 2023 roku**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni  
za 2021 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2021 rok.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**§ 3.**

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka.....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska.....

U C H W A Ł A Nr .....<sup>2</sup> /2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

**„BOLESŁAWIANKA”**

**w Bolesławcu**

**z dnia 23 maja 2023 roku**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni  
za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**§ 3.**

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka.....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska.....

U C H W A Ł A Nr 3...../2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
„BOLESŁAWIANKA”  
w Bolesławcu**

**z dnia 23 maja 2023 roku**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2022.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe za 2022 rok składającego się z:

- wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
- bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2022 który po stronie aktywów i pasywów wykazuje obroty w wysokości 50 307 089,46 zł.
- rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022r. wykazujący zysk netto w wysokości 485 559,44 zł.
- zestawienia zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 1 592 787,30 zł.
- rachunku przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący zwiększenie środków pieniężnych o kwotę 1 942 383,46 zł.
- dodatkowe informacje i objaśnienia,

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**§ 3.**

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka.....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska.....

U C H W A Ł A Nr 4 /2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

**„BOLESŁAWIANKA”**

**w Bolesławcu**

**z dnia 23 maja 2023 roku**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni  
za 2021 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2021 rok.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall

Część II Marian Makówka

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel

Anna Rościszewska

U C H W A Ł A Nr <sup>5</sup>..... /2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

**„BOLESŁAWIANKA”**

**w Bolesławcu**

**z dnia 23 maja 2023 roku**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni  
za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2022 rok.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka.....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska.....



U C H W A Ł A Nr <sup>6</sup> /2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2021 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Udziela absolutorium Prezes Zarządu Beacie Ślęzak za 2021 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka.....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska.....

U C H W A Ł A Nr 7 /2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2021 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Udziela absolutorium Z-cy Prezesa ds. technicznych . Mirosławowi Potockiemu  
za 2021r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka .....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska .....

U C H W A Ł A Nr 8 /2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2021 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Udziela absolutorium Członkowi Zarządu Helenie Mularczyk za 2021 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka .....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska .....



U C H W A Ł A Nr 9 /2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Udziela absolutorium Prezes Zarządu Beacie Ślęzak za 2022 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall

Część II Marian Makówka

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel

Anna Rościszewska

U C H W A Ł A Nr 10 /2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Udziela absolutorium Z-cy Prezesa ds. technicznych Mirosławowi Potockiemu za 2022 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka .....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska .....

U C H W A Ł A Nr 11 /2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Udziela absolutorium Członkowi Zarządu Helenie Mularczyk za 2022 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka .....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska .....

U C H W A Ł A Nr 12/2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
„BOLESŁAWIANKA”  
w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie podziału zysku za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) , Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1.

Zysk za 2022 rok w wysokości 485 559,44 zł. netto przeznaczyć na:

- gospodarkę zasobami mieszkaniowymi poszczególnych nieruchomości w wysokości pozyskanych przez nie pożytków w kwocie 230 841,07 zł. netto, zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2000 o spółdzielniach mieszkaniowych ,
- 254 718,37 zł. netto na gospodarkę zasobami mieszkaniowymi poszczególnych nieruchomości mieszkalnych w zakresie obciążającym członków Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka.....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska.....

U C H W A Ł A      NR 13/2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
„BOLESŁAWIANKA”  
w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie zbycia nieruchomości przy ul. Gałczyńskiego

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku –Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami ) oraz § 33 ust.1 pkt.4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Nie wyraża się zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych stanowiących działki nr 112/35 oraz 112/36 przy ul. Gałczyńskiego obręb X o łącznej powierzchni 1,738 ha (1 738,00 m<sup>2</sup>) będących w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni na mocy umowy notarialnej Rep.A 784/1976 z dnia 01.03.1976 , KW JG1B/00009571/6, na rzecz Pani Marioli Dziki.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka .....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska .....



U C H W A Ł A Nr 14 /2023

WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej w kadencji 2023-2026.

Na podstawie art. 45 § 1 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt.12 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Na członków Rady Nadzorczej w kadencji 2023-2026 wybrano:

1. Maciej Burniak
2. Grażyna Fall
3. Kazimierz Łomotowski
4. Danuta Struś
5. Marta Zborowska
6. Maciej Żytniak

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

SEKRETARZE  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Część I Grażyna Fall .....

Część II Marian Makówka .....

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

Piotr Hetel .....

Anna Rościszewska .....