

UCHWAŁA Nr¹⁷../2020

**RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”**

w Bolesławcu

z dnia 23 października 2020 roku

w sprawie zatwierdzenia aneksu do „Regulaminu zasad ustalania i rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz opłat za używanie lokali.”

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” działając na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 275 z późniejszymi zmianami) oraz § 46 ust. 1 pkt 17 Statutu Spółdzielni, na wniosek Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza aneks nr 4 do „Regulaminu zasad ustalania i rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz opłat za używanie lokali” w treści stanowiącej załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Jadwiga Stachów
Jadwiga Stachów

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Marta Gęsikowska
Marta Gęsikowska

ANEKS nr 4

Z dnia 23.10.2020 do Regulaminu zasad ustalania i rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz ustalania opłat za używanie lokali z dnia 21 listopada 2011.

§ 1.

Wprowadza się do w/w Regulaminu następujące zmiany:

1. W rozdziale IV dodaje się § 16a w brzmieniu:

„ W przypadku podjęcia na podstawie art. 24¹ ust.1 zd.1 ustawy z dnia 15.12.2000 o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U.2001, Nr 4 poz. 27, z późn.zm.) przez większość właścicieli lokali położonych w danej nieruchomości uchwały, że w zakresie praw i obowiązków właścicieli lokali oraz zarządu nieruchomością wspólną będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 czerwca 1994 o własności lokali, Spółdzielnia jest zobowiązana do niezwłocznego dokonania indywidualnego rozliczenia z właścicielami wszystkich zaewidencjonowanych kosztów i przychodów, o których mowa w art.4 ust.1 u.s.m. proporcjonalnie do wielkości udziałów”

§ 2.

Pozostałe postanowienia Regulaminu nie ulegają zmianom.

§ 3.

Aneks zatwierdzono Uchwałą Rady Nadzorczej Nr 17/2020 z dnia 23.10.2020.


Przewodniczący
Rady Nadzorczej
Miejscowości