

UCHWAŁA Nr 20/2019

**RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”**

w Bolesławcu

z dnia 30 sierpnia 2019 roku

w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 1 do zasad użytkowania dodatkowych pomieszczeń w piwnicach i na półpiętrach lub wykonania zabudowy.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” działając na podstawie art. 46 § 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku, poz. 1285 z późniejszymi zmianami) oraz § 46 ust.1 pkt.21 Statutu Spółdzielni, na wniosek Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza aneks nr 1 do „Zasad użytkowania dodatkowych pomieszczeń w piwnicach i na półpiętrach lub wykonania zabudowy.” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Jadwiga Stachów

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Marta Gęsikowska

ANEKS nr 1
DO ZASAD UŻYKOWANIA DODATKOWYCH POMIESZCZEŃ W PIWNICACH I NA
PÓŁPIĘTRACH LUB WYKONANIA ZABUDOWY

§ 1.

Wprowadza się następujące zmiany:

1/ dodaje się ust. 4.1 w brzmieniu:

„4.1. Zgoda na użytkownię pomieszczenia wygasa z dniem ustania tytułu prawnego do lokalu w nieruchomości.”

2/ w ust. 6 dodaje się pkt. 8) w brzmieniu:

„8) opróżnienia i oddania pomieszczenia do dyspozycji Spółdzielni z dniem ustania tytułu prawnego do lokalu w nieruchomości.”

3/ ust. 10. otrzymuje brzmienie:

„10. W przypadku rezygnacji z korzystania z pomieszczenia lub oddania do dyspozycji Spółdzielni w związku z ustaniem tytułu prawnego do lokalu w nieruchomości, Spółdzielnia nie zwraca poniesionych nakładów związanych z jego adaptacją.”

4/ ust. 17. otrzymuje brzmienie:

„17. W przypadku wygaśnięcia bądź anulowania zgody na użytkowanie i upływu terminu przekazania pomieszczenia do dyspozycji Spółdzielni, Spółdzielnia ma prawo jednostronnego przejęcia pomieszczenia, a zgromadzone w nim przedmioty będą przechowywane w płatnym depozycie na koszt byłego użytkownika pomieszczenia. Odpłatność za 1 dobę wynosi 10 zł brutto.”

§ 2.

Pozostałe postanowienia zasad nie ulegają zmianom.

§ 3.

Aneks zatwierdzono Uchwałą Rady Nadzorczej Nr 20/2019 z dnia 30.08.2019.

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Jadwiga Stachów

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Marta Gęsikowska

RADCA PRAWNY
Izabela Patka
(WL/JG/325)