

U C H W A Ł A Nr 1 /2021

**WALNEGO ZGROMADZENIA
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 28 maja 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
za 2020 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie Zarządu
z działalności Spółdzielni za 2020 rok.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

KOMISJA SKRUTCYJNA:

1. Przewodniczący – Marta Gęsikowska
2. Członek – Grażyna Fall
3. Członek – Marian Makówka
4. Członek – Danuta Struś
5. Członek – Urszula Burniak

U C H W A Ł A Nr 2/2021

**WALNEGO ZGROMADZENIA
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”
w Bolesławcu**

z dnia 28 maja 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2020.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe za 2020 rok składające się z:

- wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
- bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2020 który po stronie aktywów i pasywów wykazuje obroty w wysokości 51 225 155,01 zł.
- rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2020 r. do 31.12.2020r. wykazujący zysk netto w wysokości 254 385,82 zł.
- zestawienia zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wykazujący zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 1 800 081,80 zł.
- rachunku przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wykazujący zwiększenie środków pieniężnych o kwotę 1 563 230,91. zł.
- dodatkowe informacje i objaśnienia,

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów

KOMISJA SKRUTCYJNA:

1. Przewodniczący – Marta Gęsikowska
2. Członek – Grażyna Fall
3. Członek – Marian Makówka
4. Członek – Danuta Struś
5. Członek – Urszula Burniak

U C H W A Ł A Nr 3/2021

**WALNEGO ZGROMADZENIA
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”
w Bolesławcu**

z dnia 28 maja 2021 roku

w sprawie przyjęcia wyników lustracji oraz przyjęcia do realizacji przez Spółdzielnię wniosków i zaleceń

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przyjmuje wyniki z przeprowadzonej lustracji za okres od 01.01.2018 do 31.12.2020 r.
2. Przyjmuje do realizacji przez Spółdzielnię wnioski i zalecenia zawarte w liście polustracyjnym stanowiącym załącznik do uchwały.
3. Zobowiązuje Zarząd i Radę Nadzorczą do realizacji tych wniosków i zaleceń zgodnie z kompetencją.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów

KOMISJA SKRUTCYJNA:

1. Przewodniczący – Marta Gęsikowska
2. Członek – Grażyna Fall
3. Członek – Marian Makówka
4. Członek – Danuta Struś
5. Członek – Urszula Burniak

U C H W A Ł A Nr 4 /2020

**WALNEGO ZGROMADZENIA
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”
w Bolesławcu**

z dnia 28 maja 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2020 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2020 rok.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

KOMISJA SKRUTCYJNA:

1. Przewodniczący – Marta Gęsikowska
2. Członek – Grażyna Fall
3. Członek – Marian Makówka
4. Członek – Danuta Struś
5. Członek – Urszula Burniak

U C H W A Ł A Nr 5/2021

**WALNEGO ZGROMADZENIA
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”
w Bolesławcu**

z dnia 28 maja 2021 roku

w sprawie podziału zysku za 2020 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) , Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1.

Zysk za 2020 rok w wysokości 254 385,82 zł. przeznaczyć na :

- 188 575,79 zł. na gospodarkę zasobami mieszkaniowymi poszczególnych nieruchomości pozyskane przez nie pożytki, z dyspozycją art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2000 o spółdzielniach mieszkaniowych ,
- 65 810,03 zł. na pokrycie wydatków związanych z urządzeniem terenów rekreacyjnych w obrębie osiedli spółdzielczych.

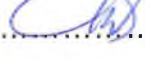




§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów

KOMISJA SKRUTCYJNA:

1. Przewodniczący – Marta Gęsikowska 
2. Członek – Grażyna Fall 
3. Członek – Marian Makówka 
4. Członek – Danuta Struś 
5. Członek – Urszula Burniak 

U C H W A Ł A Nr 6/2021

**WALNEGO ZGROMADZENIA
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”
w Bolesławcu**

z dnia 28 maja 2021 roku

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec a pozostających w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni

Na podstawie art. 38, § 1, pkt. 5 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku –Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) raz § 33 ust.1, pkt.4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec a pozostających w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni tj :

- działka nr 216/22 obręb 003 m. Bolesławiec o powierzchni 0,0300 ha (300 m²) – KW JG1B/00011516/0, stanowiąca grunt pod chodnikiem, terenem zielonym i częścią ogólnodostępnego parkingu przy ul. Góralskiej,

- działka nr 216/10 obręb 003 m. Bolesławiec o powierzchni 0,0410 ha (410 m²) – KW JG1B/00011516/0, stanowiąca grunt pod boksem śmietnikowym Wspólnoty Mieszkaniowej Staszica 63 a-e, chodnikiem, terenem zielonym i częścią ogólnodostępnego parkingu przy ul. Góralskiej,

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów

KOMISJA SKRUTCYJNA:

1. Przewodniczący – Marta Gęsikowska
2. Członek – Grażyna Fall
3. Członek – Marian Makówka
4. Członek – Danuta Struś
5. Członek – Urszula Burniak

U C H W A Ł A Nr 7 /2021

WALNEGO ZGROMADZENIA
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 28 maja 2021 roku

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2020 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późniejszymi zmianami) oraz § 33 ust. 1 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Udziela /~~nie-udziela~~/ absolutorium Prezes Zarządu mgr inż. Beacie Ślęzak za 2020 rok
2. Udziela/ ~~nie-udziela~~/ absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. technicznych mgr inż. Mirosławowi Potockiemu za 2020 rok
3. Udziela / ~~nie-udziela~~/ absolutorium Członkowi Zarządu Helenie Mularczyk za 2020 rok

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3.

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów.

KOMISJA SKRUTCYJNA:

1. Przewodniczący – Marta Gęsikowska
2. Członek – Grażyna Fall
3. Członek – Marian Makówka
4. Członek – Danuta Struś
5. Członek – Urszula Burniak