

Wyciąg z Protokołu nr 1/2022
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu
w dniu 14.01.2022 rok.

Obecni:

- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Beata Ślęzak |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Mirosław Potocki |
| 3. Członek Zarządu | - Helena Mularczyk |

Porządek obrad:

1. Sprawy GZM.

Ad. 1 Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. (...) - zwróciła się z prośbą do Zarządu o wydłużenie terminu spłaty zaległości dot. najmu lokalu przy (...) w Bolesławcu do końca marca 2022r. – zgoda.
2. Na wniosek Kierownika działu GZM Zarząd podjął uchwałę nr 1/2022 w sprawie podwyższenia cen wywoławczych (stawek eksploatacyjnych) do przetargów dla lokali użytkowych (zgodnie z Uchwałą Rady Nadzorczej NR 15/2012 i 16/2012 z dnia 26.03.2012r.) i dzierżawy terenów z dniem 01.02.2022r. w oparciu o roczny wskaźnik inflacji ogłoszony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 stycznia 2022r., który wynosi 5,1 %. Szczegółowy wykaz stawek wywoławczych w załączeniu.
3. Na wniosek Kierownika Działu GZM Zarząd podjął uchwałę nr 2/2022 w sprawie podwyższenia stawek eksploatacyjnych dla lokali użytkowych i dzierżawy terenów z dniem 01.02.2022r. w oparciu o roczny wskaźnik inflacji ogłoszony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 stycznia 2022r., który wynosi 5,1 %.
4. Zarząd zapoznał się z informacją o zaległościach czynszowych na lokalach użytkowych i dzierżawach terenu na dzień 31.12.2021r. i postanowił wysłać wezwania do zapłaty:
7 dniowe do – 5 najemców
30 dniowe do - 2 najemców

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.