

Wyciąg z Protokołu nr 3/2022
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu
w dniu 01.02.2022 rok.

Obecni:

- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Mirosław Potocki |
| 2. Członek Zarządu | - Helena Mularczyk |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy Księgowo- finansowe.
3. Sprawy GZM.
4. Sprawy różne.

Ad. 1 Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 41 osób – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 9/2022 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni wg art. 3 ust.3[1] uosm- 13 osób.
- c) wpisał w rejestr członków Spółdzielni 12 osób- zgodnie z załączoną listą.
- d) nabycie mieszkania w Spółdzielni- 31 osób
- e) nabycie garażu- 2 osoby

Ad. 2 Zarząd rozpatrzył sprawy Księgowo- finansowe:

Zarząd postanowił zaprosić na posiedzenie w dniu 18.02.2022r. 47 lokatorów wg załączonej listy.

Ad. 3 Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

Na wniosek kierownika działu GZM Zarząd podjął uchwałę nr 10/2022 w sprawie wysłania zaproszenia do udziału w przetargu w trybie negocjacji na wymianę 17 szt. wyłazów dachowych w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu.

Zgodnie z § 1 ust. pkt 3 Regulaminu udziela zamówienia na roboty i usługi wykonane na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu, zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą (uchwała Nr 22/2018 z dnia 26.09.2018r.) proponujemy do udziału w przetargu zaprosić firmy:

1. Budownictwo Dekarsko- Blacharskie Tynkarstwo, Murarstwo, Malowanie Rafał Tomczyk, Otok 54, 59-700 Bolesławiec
2. SKOR Adam Głębocki, ul. Bolesława Chrobrego 23A, 59- 700 Bolesławiec

Ze względu na zakres przetargu, jego wartość oraz zapraszanych firm, z którymi współpracujemy bez zastrzeżeń w szerokim spektrum zadań wnioskujemy o odstąpienie od obowiązku wnoszenia wadium (§ 9 ust. 3 Regulaminu) oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (§ 10 ust. 3 Regulaminu).

Szacunkowy koszt wymiany 17 szt. wyłazów to 37 400 zł. brutto.

Ad. 4 Zarząd rozpatrzył sprawy różne.

Zarząd stwierdza ,że doszło do podjęcia uchwały przez Walne Zgromadzenie w drodze głosowania na piśmie określonej uchwały zgodnie z Protokołem z dnia 28.01.2022 – w załączeniu.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.