

Wyciąg z Protokołu nr 9/2022
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu
w dniu 31.03.2022 rok.

Obecni:

- | | |
|--------------------|--------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Beata Ślęzak |
| 2. Członek Zarządu | - Helena Mularczyk |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy Księgowo- finansowe:
3. Sprawy GZM.
4. Sprawy pracownicze.

Ad. 1 Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 8 osób – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 25/2022 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni wg art. 3 ust.3[1] uosm – 2 osoby.
- c) wpisał w rejestr członków Spółdzielni 9 osób- zgodnie z załączoną listą
- d) nabycie mieszkania w Spółdzielni- 10 osób.
- e) nabycie garażu- 1 osoba.
- f) podjął uchwałę nr 26/2022 w sprawie ustanowienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu- 1 osoba.

Ad. 2 Zarząd rozpatrzył Sprawy Księgowo- finansowe :

1. Pani (...) w Bolesławcu - zwróciła się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 3 926,72 zł w ratach po 150,00 zł + czynsz bieżący poczynsz od kwietnia 2022r.
2. Pani (...) w Bolesławcu - zwróciła się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 4 961,66 zł w 5 ratach po 600,00 zł + czynsz bieżący poczynsz od kwietnia 2022r.
3. Pani (...) w Bolesławcu - zwróciła się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 2 097,37 zł w 4 ratach po 524,00 zł poczynsz od kwietnia 2022r.
4. Pan (...) w Bolesławcu - zwrócił się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 1 706,67 zł w ratach po 213,33 zł + czynsz bieżący poczynsz od kwietnia 2022r.
5. Pan (...) w Bolesławcu - zwrócił się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej - dot. lokalu przy ul. Starzyńskiego 1/7
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 13 596,83 zł w ratach po 1 000,00 zł + czynsz bieżący poczynsz od kwietnia 2022r.

Ad. 3 Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Na wniosek Kierownika działu GZM Zarząd podjął uchwałę nr 27/2022 w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie eksploatacyjnej za dźwig z tytułu remontu dźwigu osobowego przy (...) w Bolesławcu za okres od 1 lutego 2022 roku do 28 marca 2022 roku.

2. Zarząd uchwałą nr 28/2022 zatwierdził kalkulację cen do cennika usług montażowych wykonywanych przez pracowników Spółdzielni i ZEC.

Ad. 4 Zarząd rozpatrzył sprawy pracownicze:

1. Zarząd uchwałą nr 29/2022 zatwierdził plan urlopów wypoczynkowych na 2022 rok pracowników Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” opracowany przez kierowników administracji i poszczególnych działów uwzględniając wnioski pracowników.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.