

U C H W A Ł A NR 88/2022

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Bolesławianka"  
w Bolesławcu z dnia 22.12.2022r.  
Protokół nr 33/2022

w sprawie planu pracy Zarządu Spółdzielni na 2023 rok.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Bolesławianka" w Bolesławcu uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza plan pracy Zarządu na 2023 rok i zobowiązuje odpowiednie działy do przygotowania materiałów.

§ 2.

Wykonanie uchwały poleca się komórce-pracownikowi: wg rozdzielnika, termin realizacji: odwrotnie.

Członek Zarządu  
Helena Mularczyk

.....

Z-ca Prezesa Zarządu  
d/s technicznych  
mgr inż. Mirosław Potocki

.....

Prezes Zarządu  
mgr inż. Beata Ślęzak

.....

Otrzymują:

1. DN
2. DT
3. GZM
4. DE
5. NOP
6. DZiT

7. a/a

PLAN  
PRACY ZARZĄDU  
NA 2023 ROK

| Lp. | Tematyka posiedzeń   | Termin   | Odpowiedzialny za przygotowanie materiałów |
|-----|--|----------|--|
| 1   | Ocena dyscypliny pracy w Spółdzielni za 2022 rok.                                    | Styczeń  | NOP  |
| 2   | Ocena stanu zaległości czynszowych na lokalach użytkowych.                           |          | GZM  |
| 3   | Ocena skarg i wniosków lokatorów za II półrocze 2022 roku.                           |          | DT   |
| 4   | Analiza stanu zapasów magazynowych   |          | DE/GZM/TZ                                  |
| 5   | Analiza stanu zaległości czynszowych lokali mieszkalnych wg stanu na 31.12.2022 rok. |          | DE/RP                                      |
|     |  |          |  |
| 1   | Analiza ekonomiczna za 2022 rok  | Luty     | DE/DT/GZM                                  |
| 2   | Ocena stanu zaległości czynszowych na lokalach użytkowych.                           |          | GZM  |
| 3   | Ocena rozliczeń materiałowych za IV kwartał 2022 roku.                               |          | GZM  |
| 4   | Przyjęcie planu gospodarczo - finansowego na 2023 rok.                               |          | DE/DT                                      |
| 5   | Informacja o stanie zasobów Spółdzielni w oparciu o protokoły przeglądu budynków     |          |  |
|     |  |          |  |
| 1   | Ocena stanu zaległości na lokalach użytkowych.                                       | Marzec   | GZM  |
| 2   | Zatwierdzenie materiałów na Walne Zgromadzenie.                                      |          | DN/DT/DE                                   |
|     |  |          |  |
| 1   | Analiza ekonomiczna za I kw.2023 roku  | Kwiecień | DE/DT/GZM                                  |
| 2   | Ocena stanu zaległości czynszowych na lokalach użytkowych.                           |          | GZM  |
| 3   | Analiza stanu zaległości czynszowych lokali mieszkalnych wg stanu na 30.03.2023 rok  |          | DE/RP                                      |
|     |  |          |  |
| 1   | Ocena rozliczeń materiałowych za I kw. 2023 roku.                                    | Maj      | GZM  |
| 2   | Ocena stanu zaległości czynszowych na lokalach użytkowych.                           |          | GZM  |
|     |  |          |  |
| 1   | Ocena stanu zaległości czynszowych na lokalach użytkowych.                           | Czerwiec | GZM  |
| 2   | Analiza wniosków z Walnego Zgromadzenia.   |          | DN/DT                                      |
| 3   | Ocena sezonu grzewczego 2022/2023  |          | DT/GZM                                     |
|     |  |          |  |

PLAN  
PRACY ZARZĄDU  
NA 2023 ROK

|   |   |             |           |
|---|---|-------------|-----------|
|   |   |             |           |
| 1 | Ocena dyscypliny pracy<br>w Spółdzielni za I półrocze 2023 roku                     | Lipiec      | NOP       |
| 2 | Ocena stanu zaległości czynszowych<br>na lokalach użytkowych.                       |             | GZM       |
| 3 | Ocena skarg i wniosków lokatorów<br>za I półrocze 2023 roku.                        |             | DT        |
| 4 | Analiza stanu zasobów<br>magazynowych   |             | DE/TZ/GZM |
| 5 | Analiza zaległości na lokalach<br>mieszkalnych wg stanu na 30.06.2023 rok           |             | DE/RP     |
|   |   |             |           |
| 1 | Analiza ekonomiczna za I półrocze<br>2023 roku.                                     | Sierpień    | DE/DT/GZM |
| 2 | Ocena rozliczeń materiałowych<br>za II kw.2023 roku.                                |             | GZM       |
| 3 | Ocena stanu zaległości czynszowych<br>na lokalach użytkowych.                       |             | GZM       |
|   |   |             |           |
| 1 | Ocena stanu zaległości czynszowych<br>na lokalach użytkowych.                       |             | GZM       |
| 2 | Ocena przygotowań do sezonu<br>grzewczego 2023/2024                                 |             | DT/GZM    |
| 3 | Informacja o stanie zasobów Spółdzielni<br>w oparciu o protokoły przeglądu budynków |             |           |
|   |   |             |           |
| 1 | Analiza ekonomiczna za III kwartały<br>2023 roku .                                  | Październik | DE/DT/GZM |
| 2 | Ocena stanu zaległości czynszowych<br>na lokalach użytkowych.                       |             | GZM       |
| 3 | Analiza zaległości na lokalach<br>mieszkalnych wg stanu na 30.09.2023 rok.          |             | DE/RP     |
|   |   |             |           |
| 1 | Ocena rozliczeń materiałowych za<br>III kwartał 2023 roku.                          | Listopad    | GZM       |
| 2 | Ocena stanu zaległości czynszowych<br>na lokalach użytkowych .                      |             | GZM       |
|   |   |             |           |
| 1 | Ocena stanu zaległości czynszowych<br>na lokalach użytkowych.                       | Grudzień    | GZM       |
|   |   |             |           |

**ZARZĄD**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
"Bolesławianka"