

U C H W A Ł A NR 8/2023

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Bolesławianka"
w Bolesławcu z dnia 13.01.2023r.
Protokół nr 2/2023

w sprawie wprowadzenia nowych zaliczek z tytułu opłat za centralne ogrzewanie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Bolesławianka" w Bolesławcu uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza wniosek Kierownika Działu GZM w sprawie wprowadzenia z dniem 01.02.2023r. nowych zaliczek z tytułu opłat za centralne ogrzewanie zgodnie z „Regulaminem rozliczeń kosztów dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” i dokonywania indywidualnych rozliczeń tych kosztów z użytkownikami lokali mieszkalnych i użytkowych– zgodnie z załącznikiem nr 1-zmiana stawki Vat z 5% na 23%.

§ 2.

Wykonanie uchwały poleca się komórce-pracownikowi: DE termin realizacji: 01.02.2023r.

Członek Zarządu
Helena Mularczyk



Z-ca Prezesa Zarządu
d/s technicznych
mgr inż. Mirosław Potocki

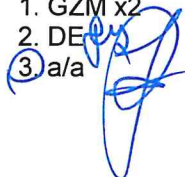


Prezes Zarządu
mgr inż. Beata Ślęzak



Otrzymują:

1. GZM x2
2. DE
3. a/a



Bolesławiec, 11.01.2023 r.

GZM/2023

**ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”**

W N I O S E K

Dział Techniczny GZM wnioskuje o wprowadzenie z dniem 01.02.2023 r. nowych zaliczek z tyt. opłat za centralne ogrzewanie zgodnie z Regulaminem rozliczeń kosztów dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz dokonywania indywidualnych rozliczeń tych kosztów z użytkownikami lokali w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka”
- zgodnie z załącznikiem nr 1

UZASADNIENIE

Wprowadzenie wyliczania opłat na podstawie zmiany stawki Vat z 5% na 23 %.

KIEROWNIK DZIAŁU
Ds. Gospodarki Zasobami Mieszkaniowym

mgr Iwona Perłowska

L.p.	Budynek	Zaliczki c.o. zgodne z Regulaminem obow. od 01.10.2022r. zł/m2/m-c	Zaliczki c.o. obowiązujące od 01.02.2023 r. zmiana stawki VAT z 5% na 23% zł/m2/m-c	Zaliczki c.o. ze współczynnikiem zwiększającym 1,5 dla lokali nieopomiarowanych w opomiarowanych budynkach zgodne z regulaminem zł/m2/m-c
	ADM - 1			
1	Tadka Jasińskiego 1-9	4,90	5,74	
2	Spółdzielcza 3-6	4,92	5,76	
3	Spółdzielcza 7-10	5,17	6,06	
4	Spółdzielcza 11-14	4,87	5,70	
5	Cicha 9-12	5,01	5,87	
6	Cicha 13-17	5,29	6,20	
7	Bielska 1 - 1A	4,22	4,94	
8	Bielska 2 - 2A	3,73	4,37	
9	Bielska 3 - 3A	3,68	4,31	
10	Bielska 6-9	4,96	5,81	
11	Bielska 10-13	4,74	5,55	
12	Parkowa 2-10	5,22	6,11	
13	Ogrodowa 8-11	4,94	5,79	
14	Ogrodowa 12-14	5,65	6,62	
15	Polna 6-8	4,64	5,44	
16	Chrobrego 4 - 4C	4,86	5,69	
17	Łukasiewicza 9,11,12	5,32	6,23	
	lok. użytkowe	6,20	7,26	
18	Zygmunta Augusta 18-18A	4,91	5,75	
	ADM - 2			
	Wańkowicza 23			
19	Gałczyńskiego 2 a-d	4,90	5,74	8,61
20	Wańkowicza 1-5, Staroszk. 7ab	6,74	7,90	
21	Wańkowicza 7-9	6,40	7,50	
22	Wańkowicza 11-17	6,56	7,68	
23	Wańkowicza 19-25	7,64	8,95	
24	Staroszkolna 2 A,B	4,37	5,12	7,68
25	Staroszkolna 4 A,B	4,21	4,93	
26	Staroszkolna 6 A,B	4,52	5,29	
27	Jana Pawła II 2 A,B	3,62	4,24	6,36
28	Jana Pawła II 38 A,B	4,73	5,54	
29	Jana Pawła II 45-50	4,34	5,08	7,63
30	Jana Pawła II 50 A,B	4,02	4,71	7,06
31	Jana Pawła II 51-56	4,87	5,70	
32	Gałczyńskiego 16-34	4,20	4,92	7,38
	lokale użytkowe	4,20	4,92	7,38
33	Gałczyńskiego 36 A,B	3,46	4,05	6,08
34	Gałczyńskiego 38 A,B	4,39	5,14	7,71
35	Gałczyńskiego 40 A,B	5,36	6,28	
36	Gałczyńskiego 62-72	5,34	6,26	
37	Jana Pawła II 4 A,B	4,88	5,72	
38	Jana Pawła II 6-10	4,96	5,81	
39	Jana Pawła II 11-15	3,85	4,51	6,77
40	Jana Pawła II 16-20	3,82	4,47	6,71
41	Jana Pawła II 21-26	4,48	5,25	
42	Jana Pawła II 26 A,B	3,56	4,17	6,26
43	Jana Pawła II 27-32	4,54	5,32	
44	Jana Pawła II 33-38	3,99	4,67	7,01
	ADM - 3			
45	Starzyńskiego 8-16	3,30	3,87	
46	Starzyńskiego 18-22	3,73	4,37	
47	Starzyńskiego 24-28	4,35	5,10	
	Starzyńskiego 1-5,7-11,13-17			
48	Starzyńskiego 1,3,5	6,11	7,16	
49	Starzyńskiego 7,9,11	6,47	7,58	
50	Starzyńskiego 13,15,17	6,07	7,11	
	Kosiby 20-54, Starz. 57-61			
51	Starzyńskiego 57-61	4,80	5,62	
52	Kosiby 20,24	4,23	4,96	
53	Kosiby 26,28	4,73	5,54	
54	Kosiby 30,34	4,56	5,34	

L.p.	Budynek	Zaliczki c.o. zgodne z Regulaminem obow. od 01.10.2022r. zł/m2/m-c	Zaliczki c.o. obowiązujące od 01.02.2023 r. zmiana stawki VAT z 5% na 23% zł/m2/m-c	Zaliczki c.o. ze współczynnikiem zwiększającym 1,5 dla lokali nieopomiarowanych w opomiarowanych budynkach zgodne z regulaminem zł/m2/m-c
55	Kosiby 38,42	4,68	5,48	
56	Kosiby 44,48	3,93	4,60	
57	Kosiby 50,54	4,36	5,11	
	Starzyńskiego 30-34,36-42			
58	Starzyńskiego 30-34	4,83	5,66	8,49
59	Starzyńskiego 36-42	5,60	6,56	
	Starzyńskiego 4a-b, 6a-b			
60	Starzyńskiego 4a-b	6,25	7,32	
61	Starzyńskiego 6a-b	7,04	8,25	
	lokale użytkowe	7,04	8,25	
	Starzyńskiego 29-33,35-37,39-43			
62	Starzyńskiego 29-33	5,96	6,98	
63	Starzyńskiego 35-37	6,04	7,08	
64	Starzyńskiego 39-43	4,60	5,39	
	Kleeberga 3-5, 7-11, 13-15			
65	Kleeberga 3,5	5,74	6,72	
66	Kleeberga 7,9,11	4,65	5,45	
67	Kleeberga 13,15	5,28	6,19	
68	Kilińskiego 1 a-c	5,33	6,24	
69	Kilińskiego 2 a-b	5,09	5,96	
70	Kilińskiego 3 a-d	4,90	5,74	
71	Kilińskiego 4 a-c	3,71	4,35	
72	Kilińskiego 5 a-c	4,49	5,26	
73	Kilińskiego 6 a-b	5,27	6,17	
74	Kilińskiego 7 a-c	5,57	6,52	
75	Kilińskiego 9 a-c	4,65	5,45	
76	Kilińskiego 10 a-b	5,46	6,40	
	ADM - 4			
77	Staszica 47A-E	5,91	6,92	
	Konstytucji 3 Maja 11, 17, 23			
78	Konstytucji 3 Maja 11	3,59	4,21	
79	Konstytucji 3 Maja 17	4,28	5,01	
80	Konstytucji 3 Maja 23	4,51	5,28	
	Kon.3 Maja 5,7 - Małach.2,8,10			
81	Konstytucji 3 Maja 5	5,46	6,40	
82	Konstytucji 3 Maja 7	4,38	5,13	7,70
83	Małachowskiego 2	5,20	6,09	
84	Małachowskiego 8	5,35	6,27	
85	Małachowskiego 10	5,74	6,72	
86	Małachowskiego 3	2,51	2,94	4,41
87	Małachowskiego 9	2,31	2,71	4,06
88	Małachowskiego 11	2,86	3,35	5,03
89	Małachowskiego 13	5,05	5,92	
90	Małachowskiego 15	4,43	5,19	
91	Małachowskiego 17	4,46	5,22	
92	Garncarska 31-34	3,94	4,62	
	Jezierskiego 30-40			
93	Jezierskiego 30-36	5,13	6,01	
94	Jezierskiego 38-40	5,17	6,06	
95	Opitza 6	5,68	6,65	9,98

lokale użytkowe
lokale opomiarowane