

UCHWAŁA Nr 31/2013

RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 28 października 2013 roku

w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej oraz ustalenia zasad jej naliczania

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” działając na podstawie art. 24 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. nr 188 z 2003 roku, poz. 1848) oraz § 54 pkt 14 Statutu Spółdzielni , na wniosek Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1.

Wprowadza się opłatę administracyjną za obsługę mieszkań spółdzielczych w budynkach , których zarządcą nie jest Spółdzielnia.

§ 2.

Ustala się opłatę administracyjną w wysokości 40% kosztów zarządu zaplanowanych na dany rok rozrachunkowy w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 3.

Zatwierdza na 2013 rok opłatę administracyjną w wysokości 0,30 zł/m² /m-c zgodnie z n/w wyliczeniem:

- planowane koszty zarządu – 2 026 332,00 zł.

- powierzchnia użytkowa – 227 874 m²

$2\,026\,332\text{ zł} : 227\,874\text{ m}^2 : 12\text{ m-cy} = 0,74\text{ zł/m}^2\text{ /m-c} \times 40\% = 0,30\text{ zł/m}^2\text{ /m-c}$

§ 4.

Ustala się , że zmiana wysokości opłaty będzie następowała od miesiąca następnego po zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą planu gospodarczo – finansowego na dany rok.

§ 5.

Rada Nadzorcza upoważnia Zarząd Spółdzielni do corocznej aktualizacji wysokości opłaty administracyjnej

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od 18.09.2013.

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Robert Gęsikowski

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Grażyna Fall