

UCHWAŁA Nr 3/2014

**RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”**

w Bolesławcu

z dnia 20 stycznia 2014 roku

w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 5/2014 do Regulaminu porządku domowego.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” działając na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. nr 188 z 2003 roku, poz. 1848) oraz § 54 pkt 21 Statutu Spółdzielni, na wniosek Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza Aneks nr 5/2014 do Regulaminu porządku domowego w treści stanowiącej załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Robert Gęsikowski

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Grażyna Fall

z dnia 30.01.2014 do Regulaminu porządku domowego z dnia 26 lutego 2007.

§ 1.

Wprowadza się do w/w Regulaminu następujące zmiany:

1. W § 5 ust. 3 pkt. II
 - 1) w lit. d) skreśla się słowa:
„d) malowanie klatek schodowych odbywa się z częściową odpłatnością ustaloną odrębną uchwałą Rady Nadzorczej”.
 - 2) lit. h otrzymuje brzmienie:
„h) wymiana drzwi wejściowych do pomieszczeń wspólnego użytku wraz z zamkiem, wymiana zamka; na jeden lokal przysługuje jeden klucz”.
2. W § 9 ust. 1 dodaje się pkt 5 i 6 w brzmieniu:
 - „5) wszelkich, niezgodnych z projektem przeróbek kratek, w tym montażu w kuchniach i łazienkach kratek z tzw. żaluzjami oraz wszelkiego typu wentylatorów,
 - 6) montażu na stałe rur odprowadzających spaliny z podgrzewacza wody.”
3. W § 9 dodaje się ust. 1¹ w brzmieniu:
„1¹. W przypadku stwierdzenia wykonania przez użytkownika lokalu niedozwolonych przeróbek lub napraw, na wezwanie Spółdzielni użytkownik lokalu jest zobowiązany do ich usunięcia w wyznaczonym terminie na koszt własny lub pokrycia kosztów ich usunięcia.”
4. W § 11:
 - 1) ust. 1 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:
„1. Nie należy wyrzucać przez okna lub balkony jakichkolwiek odpadków i nieczystości, dokarmiać ptactwa oraz bezdomnych psów i kotów w obrębie budynków i osłon śmietnikowych, a także w ich sąsiedztwie.”
 - 2) w ust. 2 dodaje się zdanie drugie w brzmieniu:
„Zabrania się pozostawiania worków z odpadami na klatkach schodowych, korytarzach i w piwnicach.”

§ 2.

Pozostałe postanowienia Regulaminu nie ulegają zmianom.

§ 3.

Aneks zatwierdzono Uchwałą Rady Nadzorczej Nr 3/2014 z dnia 30.01.2014.