

UCHWAŁA Nr 13/2014

RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 28 lipca 2014 roku

w sprawie sfinansowania robót w mieszkaniach z funduszu remontowego Spółdzielni.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” działając na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. nr 188 z 2003 roku, poz. 1848) oraz § 54 pkt 17 Statutu Spółdzielni, na wniosek Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1.

1. Rada Nadzorcza wyraża zgodę na sfinansowanie robót polegających na remoncie odtworzeniowym łazienek , w związku z koniecznością usunięcia nieprawidłowego podłączenia pieców gazowych wody przepływowej, w mieszkaniach nr 2,4,6,8,10 w budynku przy ul. Starzyńskiego nr 57 z funduszu remontowego Spółdzielni .
2. Zakres robót do wykonania :
 - a) dla mieszkań nr 2,4,8,10 - wymiana glazury w łazienkach : zamurowanie i otynkowanie otworów po przebiciach, rozebranie okładziny ściennej i podłogowej, przygotowanie podłoża pod wykonanie nowej okładziny (oczyszczenie, gruntowanie, szpachlowanie), izolacje rurociągów, obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych, osadzenie drobnych elementów np. kratki wentylacyjne, osadzenie listew narożnych, wykonanie okładziny ściennej, podłogowej i cokolika, wywóz i utylizacja gruzu.
 - b) Dla mieszkania nr 6 – likwidacja w łazience gazowego podgrzewacza wody i montaż w jego miejsce podgrzewacza elektrycznego – demontaż podgrzewacza gazowego, podgrzewacza elektryczny 80 dm3 BIWAR, montaż podgrzewacza, materiały montażowe gniazdo elektryczne podwójne z wyłącznikiem różnicowo - prądowym
3. Zasady finansowania:
 - a) dla mieszkań nr 2,4,8,10
 - 4000,00 zł. – na robociznę – bez konieczności dokumentowania rachunkami,
 - do 3000,00 zł. - materiał – udokumentowany rachunkami,
 - do 1000,00 zł. – dodatkowe dekory – udokumentowane rachunkami,
 - do 1000,00 zł. – przy konieczności zastąpienia obecnej wanny brodzikiem lub mniejszą wanną – udokumentowane rachunkami.Istnieje możliwość wypłaty z kasy Spółdzielni zaliczki na zakup materiałów – do rozliczenia rachunkami.
Wypłata za robociznę nastąpi po odbiorze wykonanych robót.
 - b) dla mieszkania nr 6
 - do 1700,00 zł – wymiana podgrzewacza - udokumentowana rachunkami,
 - do 500,00 zł. – udokumentowane roboty dodatkowe.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Robert Gesikowski

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Grażyna Fall