

UCHWAŁA Nr 21/2014

RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 22 września 2014 roku

w sprawie zatwierdzenia stawki opłaty eksploatacyjnej i odpisu na fundusz remontowy z tytułu użytkowania garaży dla osób nie będących członkami Spółdzielni

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” działając na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2013 poz. 1443 z późniejszymi zmianami oraz § 54 pkt 1 ppkt.14 Statutu Spółdzielni, na wniosek Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza miesięczną stawkę netto opłaty eksploatacyjnej i odpisu na fundusz remontowy z tytułu użytkowania garaży dla osób nie będących członkami Spółdzielni w podziale na nieruchomości :

Adres nieruchomości	Stawka opłaty eksploatacyjnej w zł./m ² p.u. (netto)	Odpis na fundusz remontowy w zł./m ² p.u. (netto)
Starzyńskiego 2,2abcd	1,2509	1,10
Garncarska 31-34	1,5791	1,10
Bielska 5a,5b	1,1342	1,31
Cicha 5a,5b	1,2081	1,36
Gałczyńskiego I	1,0457	1,39
Gałczyńskiego II	0,8452	1,69
Jezierskiego	1,5550	1,46

§ 2.

1. Zmiana wysokości stawek opłaty eksploatacyjnej wynika ze zwiększenia ilości koszenia i wydatków na utrzymanie zieleni , zmiany sposobu rozliczania kosztów ogólnych Spółdzielni i kosztów ogólnych Działu technicznego , wzrostu kosztów wynikających z zawartych umów (wzrost o wskaźnik inflacji) oraz konieczności uwzględnienia w przewidywanych do poniesienia kosztach na rok 2015 wyników rozliczeń za rok 2013.
2. Zmiana wysokości odpisu na fundusz remontowy wynika z konieczności gromadzenia środków na przyszłe remonty.

§ 3.

1. Traci moc Uchwała Rady Nadzorczej nr 41/2012 z dnia 17.09.2012 r. ,
2. W uchwale Rady Nadzorczej 6/2010 z dnia 18.01.2010 w § 1 uchyla się pkt.2,

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2015 r.

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Robert Gętkowski

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Grażyna Fall