

UCHWAŁA Nr 41/2016

RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„BOLESŁAWIANKA”

w Bolesławcu

z dnia 23 czerwca 2016 roku

w sprawie zasad ustalania kolejności wykonywania robót dociepleniowych realizowanych na podstawie uchwały Rady Nadzorczej nr 36/2016 z dnia 13.05.2016

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” działając na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2013 poz. 1443 z późniejszymi zmianami) oraz § 54ust. 1 , pkt 24 Statutu Spółdzielni, na wniosek Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się zasady ustalania kolejności wykonywania robót dociepleniowych realizowanych na podstawie uchwały Rady Nadzorczej nr 36/2016 wg niżej wymienionych kryteriów:

1. najwyższy średni koszt ogrzania 1 m² powierzchni użytkowej w budynku wyliczony z lat 2013, 2014, 2015 (tabela w załączeniu) – stała kolejność do końca realizacji dociepleń wynikających z w/w uchwały,
2. stan środków finansowych zgromadzonych na funduszu remontowym nieruchomości zapewniający pokrycie kosztów wykonania bieżących robót remontowych przez konserwatorów administracji oraz kosztów robót remontowych towarzyszących dociepleniu.
3. W przypadku spełnienia obu warunków przy jednakowym średnim koszcie ogrzania 1 m² , o kolejności decyduje wyższy procent poparcia wniosku o wnoszenie dodatkowej opłaty na fundusz remontowy jako zaliczki na poczet robót dociepleniowych przez lokatorów budynku.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Marta Gęsikowska

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Piotr Hetel

Koszt ogrzania 1m2 w roku 2015

L.p.	Budynek	koszt 2013 m ² /m-c (zł)	koszt 2014 m ² /m-c (zł)	koszt 2015 m ² /m-c (zł)	średnia m ² /m-c (zł)
1	Nowa Wieś 11 a,b	5,34	4,72	3,97	4,68
2	Nowa Wieś 16 a,b	5,33	4,54	3,85	4,57
3	Starzyńskiego 4ab, 6ab	3,40	2,94	3,01	3,12
4	Wańkowicza 19-25	3,31	2,84	2,93	3,03
5	Starzyńskiego 1-3-5	3,21	2,84	2,91	2,99
6	Wańkowicza 11-17	3,15	2,75	2,79	2,90
7	Starzyńskiego 7-9-11	3,03	2,73	2,76	2,84
8	Starzyńskiego 13-15-17	3,09	2,66	2,69	2,81
9	Wańkowicza 7-9	3,17	2,50	2,66	2,78
10	Starzyńskiego 29-33	3,05	2,49	2,54	2,69
11	Kleeberga 3-5	2,78	2,52	2,65	2,65
12	Starzyńskiego 30-34	2,96	2,44	2,50	2,63
13	Starzyńskiego 39-43	2,58	2,52	2,54	2,55
14	Kosiby 26-28	2,81	2,31	2,37	2,49
15	Starzyńskiego 36-42	2,87	2,27	2,33	2,49
16	Jezierskiego 38-40	2,73	2,34	2,39	2,49
17	Starzyńskiego 35-37	2,90	2,20	2,26	2,45
18	Wańkowicza 1-5, Staroszkolna 7ab	2,52	2,29	2,34	2,38
19	Małachowskiego 8	2,46	2,26	2,40	2,37
20	Kosiby 20-24	2,60	2,17	2,27	2,35
21	Galczyńskiego 2 a-d	2,63	2,21	2,11	2,31
22	Kleeberga 7-9-11	2,56	2,13	2,22	2,30
23	Kleeberga 13-15	2,55	2,12	2,23	2,30
24	Staszica 47 a-e	2,61	1,98	2,23	2,27
25	Małachowskiego 2	2,50	2,17	2,15	2,27
26	Staroszkolna 2 ab	2,53	2,08	2,11	2,24
27	Kosiby 44-48	2,65	1,93	2,10	2,23
28	Kosiby 50-54	2,09	2,23	2,34	2,22
29	Konstytucji 3 Maja 23	2,42	2,08	2,12	2,21
30	Staszica 63 a-e	2,22	2,01	2,38	2,20
31	Staroszkolna 4 ab	2,45	2,04	2,06	2,18
32	Kosiby 30-34	2,39	2,08	2,06	2,18
33	Małachowskiego 10	2,24	2,14	2,15	2,18
34	Konstytucji 3 Maja 5	2,48	1,94	2,06	2,16
35	Kosiby 38-42	2,43	1,99	2,00	2,14
36	Starzyńskiego 57-61	2,09	1,85	1,88	1,94
37	Małachowskiego 17	2,12	1,82	1,88	1,94
38	Jezierskiego 30-36	2,10	1,81	1,88	1,93
39	Małachowskiego 15	2,12	1,78	1,85	1,92
40	Garncarska 31-34	2,49	1,31	1,94	1,91
41	Małachowskiego 11	2,05	1,78	1,82	1,88
42	Małachowskiego 9	2,05	1,72	1,83	1,87
43	Konstytucji 3 Maja 7	2,17	1,71	1,71	1,86
44	Konstytucji 3 Maja 17	2,08	1,70	1,72	1,84
45	Małachowskiego 13	2,03	1,67	1,72	1,81
46	Konstytucji 3 Maja 11	2,06	1,62	1,68	1,79
47	Małachowskiego 3	1,94	1,61	1,72	1,76

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Marta Gęsikowska

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Bolesławianka”
Piotr Hetel