

Wyciąg z Protokołu nr 16/2025
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu
w dniu 16.05.2025 rok.

Obecni:

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Maciej Burniak |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Roman Jaworski |
| 3. Członek Zarządu | - Magdalena Alama |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy Księgowo – finansowe.
3. Sprawy GZM.
4. Sprawy różne.

Ad. 1 Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 18 osób – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 18/2025 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni zgodnie z art. 3 ust.3[1] ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz. U. z 2024r. poz. 558 ze zm.) – 9 osób.
- c) wpisał w rejestr członków Spółdzielni 9 osób - zgodnie z załączoną listą.
- d) nabycie mieszkania w Spółdzielni – 23 osoby.
- e) podjął uchwałę nr 19/2025 w sprawie ustanowienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego – 1 osoba.
- f) nabycie garażu – 1 osoba.

Ad. 2. Zarząd rozpatrzył sprawy Księgowo – finansowe:

1. Pan (...) zam. (...) - zwrócił się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 2 576,30 zł w 10 ratach po 257,63 zł + czynsz bieżący poczynszy od maja 2025r.

Ad. 3 Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Zarząd zapoznał się z informacją o zaległościach czynszowych na lokalach użytkowych i dzierżawach terenu na dzień 30.04.2025r. i postanowił wysłać wezwania do zapłaty:
7 dniowe do – 5 najemców.

Ad. 4 Zarząd rozpatrzył sprawy różne:

1. Zarząd przyjął Analizę ekonomiczną z wykonania zadań za I kwartał 2025 roku Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.