

Wyciąg z Protokołu nr 20/2025
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu
w dniu 13.06.2025 rok.

Obecni:

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Maciej Burniak |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Roman Jaworski |
| 3. Członek Zarządu | - Magdalena Alama |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy GZM.
3. Sprawy pracownicze.

Ad. 1 Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 7 osób – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 26/2025 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni zgodnie z art. 3 ust.3[1] ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz. U. z 2024r. poz. 558 ze zm.) – 2 osoby.
- c) wpisał w rejestr członków Spółdzielni 12 osób - zgodnie z załączoną listą.
- d) nabycie mieszkania w Spółdzielni – 13 osób.
- e) podjął uchwałę nr 27/2025 w sprawie ustanowienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego dla – 2 osoby.
- f) nabycie garażu dla - 1 osoba.

Ad. 2. Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Zarząd zapoznał się z informacją o zaległościach czynszowych na lokalach użytkowych i dzierżawach terenu na dzień 31.05.2025r. i postanowił wysłać wezwania do zapłaty:
7 dniowe do – 2 najemców.
30 dniowe do – 2 najemców.

Ad. 3. Zarząd rozpatrzył sprawy pracownicze:

1. Na wniosek Głównego Specjalisty ds. organizacyjno – pracowniczych Zarząd podjął uchwałę nr 28/2025 w sprawie zatwierdzenia zmiany Procedury dokonywania wewnętrznych zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka ” w Bolesławcu – na podstawie art. 23 ust. 1 Ustawy o ochronie sygnalistów.
Traci moc uchwała Zarządu nr 2/2025 z dnia 03.01.2025r.
Procedura wchodzi w życie w terminie 7 dni od daty podania jej do wiadomości zgodnie z art. 24 ust. 5 – według załącznika do uchwały.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.