

Wyciąg z Protokołu nr 22/2025
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w Bolesławcu
w dniu 04.07.2025 rok.

Obecni:

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Maciej Burniak |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Roman Jaworski |
| 3. Członek Zarządu | - Magdalena Alama |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy GZM.
3. Sprawy Księgowo – finansowe.

Ad. 1 Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 6 osób.
- b) podjął uchwałę nr 30/2025 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni zgodnie z art. 3 ust.3[1] ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.) - 2 osoby.
- c) nabycie mieszkania w Spółdzielni – 5 osób.

Ad. 2. Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Zarząd zapoznał się z informacją o zaległościach czynszowych na lokalach użytkowych i dzierżawach terenu na dzień 30.06.2025r. i postanowił wysłać wezwania do zapłaty:
7 dniowe do – 4 najemców
30 dniowe do – 1 najemca

Ad. 3. Zarząd rozpatrzył sprawy Księgowo - finansowe:

Na wniosek Głównego Księgowego Zarząd podjął uchwałę nr 31/2025 w sprawie spisania różnic z rozliczenia c.o. za rok 2024 lokali własnych i pustostanów na lokalach użytkowych oraz VAT od lokali mieszkalnych w najmie w pozostałe koszty operacyjne na łączną kwotę 10 868,83 zł.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.