

Wyciąg z Protokołu nr 34/2025
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w dniu 14.11.2025 rok.

Obecni:

- | | |
|----------------------------------|------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Maciej Burniak |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Roman Jaworski |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy Księgowo – finansowych.
3. Sprawy GZM.

Ad. 1. Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 7 osób – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 47/2025 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni zgodnie z art. 3 ust.3[1] ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.) – 2 osoby.
- c) wpisał w rejestr członków Spółdzielni 2 osoby - zgodnie z załączoną listą.
- d) nabycie mieszkania w Spółdzielni – 5 osób.

Ad. 2. Zarząd rozpatrzył sprawy Księgowo – finansowe:

1. Pani (...) zam. (...) – zwróciła się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia opłaty eksploatacyjnej.
Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 2 350,11 zł w ratach po 350,00zł + czynsz bieżący, począwszy od listopada 2025r.

Ad. 3. Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Na wniosek Specjalisty działu GZM Zarząd podjął uchwałę nr 48/2025 w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie eksploatacyjnej za dźwig za okres od 03 września do 31 października 2025r. w związku z modernizacją dźwigu osobowego przy ul. Jana Pawła II 26A w Bolesławcu.
2. Zarząd zapoznał się z informacją o zaległościach czynszowych na lokalach użytkowych i dzierżawach terenu na dzień 31.10.2025r. i postanowił wysłać wezwania do zapłaty:
7 dniowe do – 4 najemców.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.