

Wyciąg z Protokołu nr 3/2026  
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w dniu 23.01.2026 rok.

Obecni:

- |                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| 1. Prezes Zarządu                | - Maciej Burniak  |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Roman Jaworski  |
| 3. Członek Zarządu               | - Magdalena Alama |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy GZM.
3. Sprawy Księgowo – finansowe.
4. Sprawy pracownicze.

Ad. 1. Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 2 osoby – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 7/2026 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni zgodnie z art. 3 ust.3[1] ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.) – 2 osoby.
- c) wpisał w rejestr członków Spółdzielni 2 osoby - zgodnie z załączoną listą.
- d) nabycie mieszkania w Spółdzielni – 5 osób.
- e) nabycie garażu – 2 osoby.

Ad. 2. Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Na wniosek Specjalisty ds. GZM Zarząd podjął uchwałę nr 8/2026 i zatwierdził z dniem 01.02.2026 r. nowe zaliczki z tytułu opłat za podgrzanie wody w lokalach mieszkalnych i użytkowych zgodnie z załączonym wnioskiem do uchwały.  
Traci moc Uchwała Zarządu nr 35/2025 z dnia 18.07.2025 r.
2. Zarząd przyjął informację o stanach zapasów magazynowych w Magazynach ADM-1, ADM-2, ADM-3, ADM-4. i zobowiązuje Kierowników Administracji do dokonywania wszelkich zakupów po uzyskaniu wcześniejszej zgody Członka Zarządu i Głównego Księgowego oraz do wykorzystywania zapasów magazynowych w okresie przewyższającym 360 dni na dzień 31.12.2025 r.  
Zarząd przypomina kierownikom i majstrom administracji osiedlowych, że dbałość o oszczędne gospodarowanie materiałami należy do obowiązków wynikających z zakresów czynności.

Ad. 3. Zarząd rozpatrzył sprawy Księgowo – finansowe:

1. Na wniosek Głównego Księgowego Zarząd podjął uchwałę nr 9/2026 w sprawie zatwierdzenia korekty planu amortyzacji środków trwałych za 2025 r.
2. Na wniosek Głównego Księgowego Zarząd podjął uchwałę nr 10/2026 w sprawie zatwierdzenia planu amortyzacji środków trwałych na 2026 r.

Ad. 4. Zarząd rozpatrzył sprawy pracownicze:

1. Zarząd przyjął informację o dyscyplinie pracy w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” za 2025 r.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.