

Wyciąg z Protokołu nr 23/2026
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” w dniu 07.08.2026 rok.

Obecni:

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Maciej Burniak |
| 2. Z-ca Prezesa ds. Technicznych | - Roman Jaworski |
| 3. Członek Zarządu | - Magdalena Alama |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe.
2. Sprawy Księgowo – finansowe.
3. Sprawy GZM.

Ad. 1. Zarząd rozpatrzył sprawy członkowsko – mieszkaniowe:

- a) wykreślił z rejestru członków Spółdzielni w związku z ustaniem członkostwa 7 osób – zgodnie z załączoną listą.
- b) podjął uchwałę nr 45/2026 i stwierdził nabycie członkostwa w Spółdzielni zgodnie z art. 3 ust.3[1] ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 889) – 5 osób.
- c) wpisał w rejestr członków Spółdzielni 3 osoby - zgodnie z załączoną listą.
- d) nabycie mieszkania w Spółdzielni – 11 osób.
- e) nabycie garażu – 3 osoby.

Ad. 2. Zarząd rozpatrzył sprawy Księgowo – finansowe:

1. Pan (...) zam. (...) - zwrócił się z prośbą do Zarządu o możliwość ratalnej spłaty zaległości z tytułu rozliczenia kosztów zużycia wody. Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości w kwocie 626,57 zł w 5 ratach po 125,33 zł (rata+ czynsz bieżący) począwszy od sierpnia 2026 r.
2. Zarząd przyjął informację w sprawie analizy zasądzonych zaległości na lokalach mieszkalnych i użytkowych w II kwartale 2026 roku.

Ad. 3. Zarząd rozpatrzył sprawy GZM:

1. Zarząd zapoznał się z informacjami o zaległościach czynszowych na lokalach użytkowych i dzierżawach terenu na dzień 31.07.2026 r. i postanowił wysłać wezwania do zapłaty:
7dniowe do – 9 najemców.
30 dniowe do – 1 najemcy.

Protokół podpisany przez Członków Zarządu.